



Città di Segrate

Ente capofila

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI SEGRATE, PESCHIERA BORROMEO, TRIBIANO

PROCEDURA APERTA "Gara 15 18 S CUC – Servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale degli edifici di proprietà del Comune di Peschiera Borromeo "

PRIMA TRANCHE FAQ

Quesito 1

Si chiede se, in relazione alle prestazioni previste nell'attuale gara d'appalto ed eventuali forniture previste, vi sono termini di variazione, in aumento o diminuzione rispetto alla precedente procedura di gara e quindi all'attuale servizio.

Risposta 1

Gli edifici da assistere nel nuovo appalto corrispondono a quelli attualmente in essere. Il nuovo appalto accoglie modeste variazioni; l'impatto, assorbito nel monte ore annuale, è attestabile in incidenza incrementativa complessivamente non superiore al 1,5%.

Quesito 2

Si chiede, in relazione a quanto previsto dall'art. 4 CCNL, il numero attuale degli addetti, il monte ore settimanale e il corrispondente inquadramento ai sensi del CCNL attualmente applicato, e il nominativo dell'impresa che svolge attualmente il servizio.

Risposta 2

Nella documentazione di gara, è pubblicato il file CLAUSOLA SOCIALE PROSPETTO MAESTRANZA. Sia nel capitolato sia nel disciplinare di gara (offerta tecnica/criteri di aggiudicazione) ci sono chiare indicazioni in merito al monte ore minimo.

L'impresa che attualmente svolge il servizio è Co.L.Ser Servizi S.c.r.l. con sede a Parma.

Quesito 3

Si chiede se sia previsto un monte ore minimo a pena di esclusione.

Risposta 3

Nella documentazione di gara, è pubblicato il file CLAUSOLA SOCIALE PROSPETTO MAESTRANZA. Sia nel capitolato che nel disciplinare di gara (offerta tecnica/criteri di aggiudicazione) ci sono chiare indicazioni in merito al monte ore minimo.

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

**Quesito 4**

Si chiede se tra il personale siano presenti soggetti svantaggiati di cui alla 381/91.

Risposta 4

Non sono presenti.

Quesito 5

Nel Disciplinare al punto "7.1 Requisiti di idoneità" viene richiesto di essere iscritti alla CCIAA per una fascia di classificazione non inferiore alla lettera D. Considerando che la cooperativa indicata come esecutrice non possiede tale classificazione perché lavora quasi esclusivamente con privati, è possibile produrre un'autodichiarazione con l'elenco dei lavori fino a coprire l'importo della fascia richiesta (fascia D fino a 516.457,00)? Sono necessari altri documenti? Oppure, è possibile presentare la richiesta in Camera di Commercio e allegarla in gara?

Risposta 5

Per l'ammissione alla procedura è richiesta l'iscrizione alla fascia "D" e il requisito deve essere posseduto dallo OE alla data di presentazione dell'istanza.

Quesito 6

Con la presente per chiedere chiarimento "Requisiti di capacità tecnica e professionale" si richiede di aver eseguito "la pulizia generale di edifici negli ultimi tre anni e sei mesi prestato in favore dello stesso committente per un importo non inferiore a € 150.000,00 IVA esclusa", per committente si intende ente pubblico e/o privato? oppure solo pubblico?

Risposta 6

Come si evince dal disciplinare di gara (punto 7.2.b, a pag. 9), il committente può essere un ente pubblico o privato.

Quesito 7

Nel disciplinare di gara a pag. 8 viene richiesto "...per una fascia di classificazione non inferiore alla lettera D" e a pagina 10 "Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale"; a tal proposito siamo a far notare che il bando redatto da Consip e Anac per lo SDAPA, recita "Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (iscrizione nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane di cui alla L. n. 82/199). Si precisa che il ricorso all'avvalimento è consentito per integrare il solo possesso della fascia di classificazione di cui al D.M. n. 274/97, ove necessario" e meglio ancora il bando tipo n. 2 dell'ANAC, bando tipo da voi usato, recita "Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi]". Per tale ragione, così come è stata riconosciuto anche da altri Enti, si chiede la conferma di poter usufruire dell'istituto dell'avvalimento per la sola appartenenza della fascia di classificazione per la partecipazione alla procedura in questione.

Risposta 7

In adesione all'interpretazione data da altri Enti al bando tipo n. 2 Anac, si ammette il ricorso all'avvalimento solo per integrare il possesso della fascia di classificazione di cui al D.M. n. 274/97, ove necessario.



L'avvalimento non è invece ammesso in caso di mancata iscrizione CCIAA in una qualsiasi fascia di classificazione di cui al D.M. n. 274/97, ossia in caso di totale mancanza del requisito richiesto.

Quesito 8

Le soglie di sbarramento operano sui punteggi riparametrati?

Risposta 8

No, la riparametrazione opera solo sul punteggio finale.

Le soglie di sbarramento sono sul singolo criterio: qualora un solo punteggio non superi la soglia di sbarramento, il concorrente è immediatamente escluso (vd. pagina 33 disciplinare di gara, subito dopo la tabella dei punteggi dell'offerta tecnica), e non può essere ripescato grazie alla riparametrazione, operando questa solo sul punteggio complessivo dell'offerta tecnica.

Quesito 9

Dove si possono trovare i modelli allegati 3 e 4, per la presentazione delle giustificazioni, di cui all'art. 17 lett. f) punto c) del disciplinare di gara?

Risposta 9

Entrambi gli allegati sono pubblicati su Sintel nella sezione "Documentazione di Gara".

Segrate, 22/06/2018